

Suwałki, dnia 4 grudnia 2023 r.

Informacja o zbyciu akcji w spółce Agencja Rozwoju Regionalnego „ARES” S.A. w Suwałkach.

Prezydent Miasta Suwałk wykonując postanowienia art. 14 ust.1 ustawy z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym (Dz. U. z 2023 r. poz. 973 z późn. zm.) informuje, że Miasto Suwałki w dniu 16 listopada 2023 r. sprzedało 200 (słownie: dwieście) akcji imiennych serii C w spółce Agencja Rozwoju Regionalnego „ARES” S.A. w Suwałkach. Akcje w dniu 1 grudnia 2023 r. zostały przeniesione na nabywcę tj. Województwo Podlaskie z siedzibą w Białymstoku.

1. Nabywcą akcji został wyłoniony zgodnie z procedurą określoną w § 26 statutu ARR „ARES” S.A. i §6 ust. 2 pkt 1 uchwały nr XVI/167/2011 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 21 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta Suwałk:
 - a) Pismem znak: GMA.033.2.6.2022z dnia 18 sierpnia 2022 r. Pan Artur Kosicki Marszałek Województwa Podlaskiego reprezentujący Województwo Podlaskie, jako akcjonariusz większościowy reprezentujący 85,52% udziałów w kapitale zakładowym ARR "ARES" S.A. z siedzibą w Suwałkach, zwrócił się z prośbą o rozważanie propozycji nabycia przez Województwo Podlaskie pakietu akcji Spółki, będących w posiadaniu Miasta Suwałki.
 - b) W dniu 21 lutego 2023 r. Zarząd ARR „ARES” S.A. w Suwałkach wyraził zgodę na zbycie przez Miasto Suwałki akcji Spółki stanowiących własność Miasta Suwałki pod warunkiem, iż zbycie nastąpi na rzecz Województwa Podlaskiego. Zgoda Zarządu Spółki, zgodnie z jej Statutem, jest jednym z warunków formalnych zbycia akcji tej Spółki.
 - c) Nabywca został wyłoniony na podstawie §6 ust. 2 pkt 1 uchwały nr XVI/167/2011 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 21 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta Suwałk, (tj. wskutek ewentualnego skorzystania przez podmiot uprawniony z pierwszeństwa nabycia na podstawie Statutu Spółki) po przeprowadzeniu procedury z §26 ust. 2-4 Statutu Agencji Rozwoju Regionalnego „Ares” S.A. w Suwałkach.
 - d) Prezydent Miasta Suwałk po uzyskaniu zgody od Rady Miejskiej w Suwałkach na zbycie akcji Agencji Rozwoju Regionalnego „Ares” S.A. w Suwałkach zawiadomił listem poleconym uprawnionych co do pierwszeństwa Akcjonariuszy i Zarząd Spółki o zamiarze zbycia akcji. Uprawnionymi co do pierwszeństwa akcjonariuszami są akcjonariusze posiadający samodzielnie akcje reprezentujące przynajmniej 10% kapitału zakładowego Spółki. (§26 ust. 2 Statutu ARR „ARES” S.A.).

- e) W zawiadomieniu Prezydent Miasta Suwałk określił liczbę akcji oraz cenę, za jaką zamierza zbyć akcje. (§26 ust. 2 Statutu ARR „ARES” S.A.).
- f) Po otrzymaniu zawiadomienia, w ciągu 30 dni od otrzymania zawiadomienia uprawnieni akcjonariusze mieli prawo złożyć ofertę nabycia po cenie zbycia, przy czym uprawniony akcjonariusz mógł złożyć ofertę nabycia na nie mniej niż 100% zbywanych akcji. Jeśli więcej niż jeden uprawniony akcjonariusz złożyłby ofertę nabycia, wówczas dany uprawniony akcjonariusz miałby prawo nabycia takiej ilości zbywanych akcji, jaka odpowiada proporcji ilości Akcji posiadanych przez tego uprawnionego akcjonariusza do ilości akcji wszystkich uprawnionych akcjonariuszy, którzy złożyli ofertę nabycia. Oferta powinna być doręczona zarówno Zbywcy, jak i do wiadomości pozostałym Uprawnionym Akcjonariuszom i Zarządowi Spółki i poza oświadczeniem woli nabycia Zbywanych Akcji po Cenie Zbycia nie mogła zawierać innych warunków czy zastrzeżeń, a dodatkowo powinna być złożona w formie pisemnej i zawierać w swojej treści postanowienie, iż jest wiążąca przez 30 (trzydzieści) dni od doręczenia Zbywcy i przed tym okresem nie może być odwołana. (§26 ust. 3-4 Statutu ARR „ARES” S.A.).
- g) Po przeprowadzeniu procedury z §26 ust. 3-4 Statutu ARR „ARES” S.A i wyłonieniu Nabywcy w ramach tej procedury, doszło do zawarcia umowy sprzedaży Akcji pomiędzy Miastem Suwałki, a Województwem Podlaskim, tryb zbycia: umowy sprzedaży akcji.
2. Strony ustaliły cenę w wysokości 5.200 zł (słownie: pięć tysięcy dwieście złotych) za jedną Akcję w cenie łącznej 1.040.000 zł (słownie: jeden milion czterdzieści tysięcy złotych). Zapłata należnej Sprzedającemu ceny zostanie dokonana bezpośrednio przez Kupującego przelewem na rachunek bankowy Sprzedającego w terminie 7 dni od dokonania wpisu do Rejestru Akcjonariuszy.
3. Wartość akcji została oszacowana przez Przedsiębiorstwo usługowe Holox Sp. Cywilna. Wartość 1 akcji nieuprzywilejowanej serii C należącej do Miasta Suwałki wynosi 5 160,94 zł. Wycena została sporządzona według stanu na dzień 31.12.2022 r. Wyceny dokonano trzema metodami tj. metodą skorygowanej wartości aktywów netto, metodą zdyskontowanych przepływów pieniężnych (DCF) oraz metodą likwidacyjną.
4. Nabywcą akcji jest Województwo Podlaskie z siedzibą w Białymstoku, adres: ul. M.Curie-Skłodowskiej 14, 15-097 Białystok, NIP: 542-25-42-016, reprezentowanym przez Zarząd Województwa Podlaskiego.

PREZYDENT
Czesław Rombiewicz